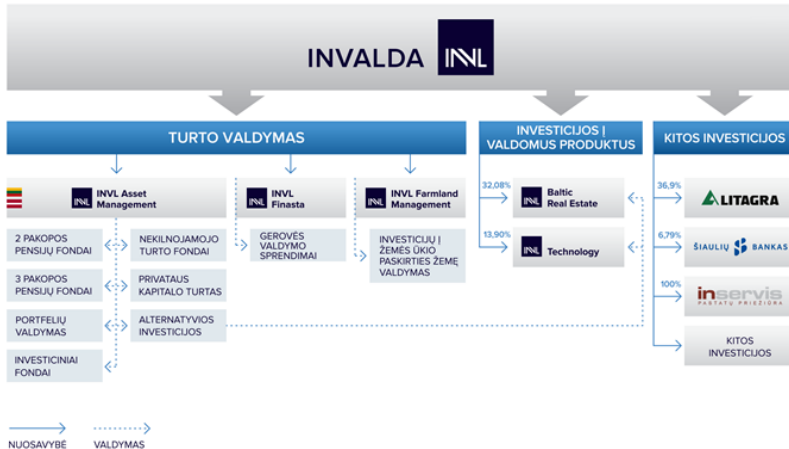


Akcinė bendrovė „Invalda INVL“ yra viena pirmaujančių turto valdymo grupių Baltijos šalyse, veikianti nuo 1991 metų. Grupei priklausančios įmonės Lietuvoje ir Latvijoje valdo apie 20 investicinių, nekilnojamo turto ir pensijų fondų (antros ir trečios pakopos), alternatyvias investicijas, individualius portfelius, privataus kapitalo bei kitas finansines priemones. Daugiau kaip 170 tūkstančių klientų Lietuvoje ir Latvijoje bei tarptautiniai investuotojai yra patikėję grupės bendrovėms virš 500 mln. eurų vertės turto.

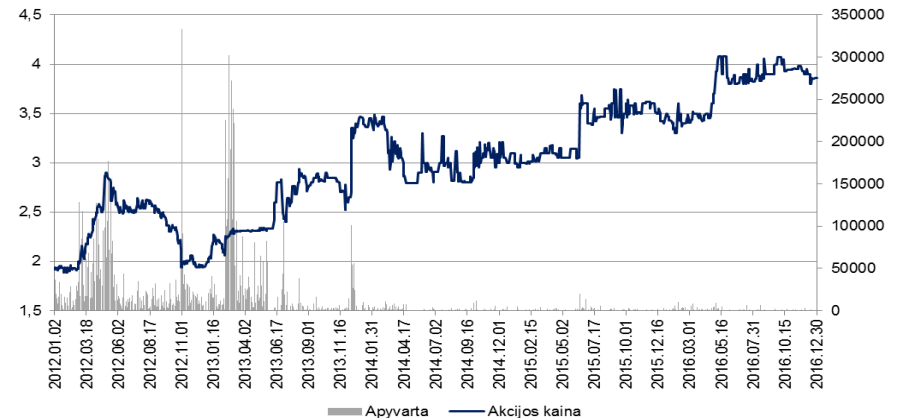
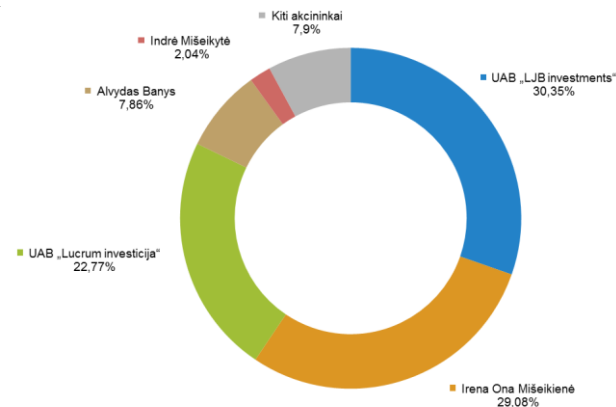
IVL1L AB „Invalda INVL“ akcijomis vertybinių popierių biržoje „Nasdaq Baltic“ prekiaujama nuo 1995 metų.



Bendrovės grynieji aktyvai, tūkst. EUR	Vertinimo kriterijus	2015	2016
Investicijos į valdymo verslą	Nuosavybės metodas	6 604	7 513
Grynieji pinigai ir jų ekvivalentai	Balansinė vertė	1 238	384
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	Balansinė vertė	137	164
Investicijos į „INVL Baltic Real Estate“	Biržos kaina	1 985	8 183
Investicijos į „INVL Technology“	Biržos kaina	3 831	2 978
Kitos listinguojamos akcijos	Biržos kaina	513	901
Investicijos į „Litagra“ (įskaitant suteiktas paskolas)	Lyginamųjų daugiklių metodas	14 897	15 371
Investicijos į Šiaulių Banką	Biržos kaina	6 363	11 505
Investicijos į „inservis“ (įskaitant suteiktas paskolas)	Lyginamųjų daugiklių metodas	4 828	4 921
Investicijos į kitas dukterines įmones (įskaitant suteiktas paskolas)	Grynojo turto tikroji vertė	1 121	965
Paskolos „INVL Baltic Real Estate“ grupės įmonėms	Balansinė vertė	6 862	-
Kitas turtas, kitos investicijos	Balansinė vertė	602	676
Gryųjų aktyvų vertė	Balansinė vertė	48 123	52 681

Finansių ataskaitų straipsniai, tūkst. EUR	Bendrovės		Grupės	
	2015 m.	2016 m.	2015 m.	2016 m.
Ilgalaikis turtas	46 333	51 667	44 467	48 581
Trumpalaikis turtas	2 648	1 894	5 099	5 832
Nuosavas kapitalas	48 123	52 681	48 123	52 681
Ilgalaikiai įsipareigojimai	-	-	76	82
Trumpalaikiai įsipareigojimai	858	880	1 367	1 650
Rezultatas prieš apmokestinimą	4 453	4 714	4 430	4 773
Grynasis rezultatas	4 188	4 770	4 188	4 770

AB „Invalda INVL“ akcijų apyvarta ir kaina



TURTO VALDYMAS



mln. eurų (jei nenurodyta kitaip)	2015 m.		2016 m.	
	Lietuva	Latvija	Lietuva	Latvija
Klientų skaičius, tūkst.	118,2	48,5	126,2	52,2
Valdomas turtas*	265,2	63,0	422,4	86,3
2 pakopos pensijų fondai	179,0	45,7	238,5	55,9
3 pakopos pensijų fondai	10,6	1,2	15,5	1,2
Investiciniai fondai	31,7	1,9	71,5	-
Klientų VP portfeliai	33,6	1,3	39,2	0,6
Alternatyvus turtas	10,3	12,9	57,7	28,6
Pajamos	2,9	0,7	4,1	1,0
Išimokėtinis rezultatas (tūkst. eurų)**	(709)	30	(687)	144

Daugiau informacijos apie turto valdymo sektoriaus siūlomas paslaugas bei veiklą – www.invl.com.
* Eliminotos investicijos į savo produktus, už kurias neskaiciuojamas valdymo mokestis.

VEIKLOS PLANAI

„Invaldos INVL“ grupės prioritetas yra užtikrinti sėkmingą klientų patikėto turto valdymą. 2017 metais toliau plėsime siūlomų investicinių sprendimų ir produktų spektrą siekdami, kad grupės valdomi produktai būtų vieni iš geriausių pasirinkimų rinkoje savo kategorijose.

Vienas iš pagrindinių tikslų – Baltijos šalyse investuojančio privataus kapitalo fondo sukūrimas. Tai leistų tęsti nuo 1991 metų plėtojamą veiklą investuojant į regiono bendroves, jas auginant, vystant ir kuriant vertę visoms suinteresuotoms šalims bei prisidedant prie Baltijos šalių augimo.

2016 metais valdomam turtui viršijus 500 mln. eurų, toliau planuojame augti ir investuoti į organinę turto valdymo verslo plėtrą, o atsirandant galimybėms, vykdysime naujus įsigijimus šiame versle.

Ir toliau prioritetas bus teikiamas ne trumpalaikiams finansiniams tikslams, o kokybiniam ir kiekybiniam turto valdymo verslo augimui bei ilgalaikės vertės kūrimui.

Reikšmingą poveikį „Invalda INVL“ rezultatui daro nuosavų investicijų vertės pokytis. Darant prielaidą, kad pasaulio ir Lietuvos politinė ir verslo aplinka reikšmingai nesikeis, turime rimtą pagrindą tikėti, kad 2017 metai bus sėkmingi tiek istorinėms grupės investicijoms, tiek investicijoms į „Invaldos INVL“ grupės valdomus produktus.

KITOS INVESTICIJOS

Įmonė	Veikla	Valdoma dalis, proc.	Valdomo paketo vertė, mln. EUR
 www.invltechnology.com	<ul style="list-style-type: none"> Investicijų į informacinių technologijų verslus bendrovė; UTIB licencija gauta 2016-07-14; Listinguojama NASDAQ Vilnius biržoje; Bendrovės valdomų įmonių vertė per 2016 m. pasiekė 16,7 mln. eurų. Bendrovės nuosavas kapitalas 2016-12-31 siekė 19,7 mln. eurų; Apskaičiuotas nuostolis iš šios bendrovės akcijų vertės pokyčio sudarė 0,5 mln. eurų. 	13,9	2,98
 www.invlbalticrealestate.com	<ul style="list-style-type: none"> Investicijų į komercinės paskirties nekilnojamąjį turtą bendrovė; Per 2016 m. „INVL Baltic Real Estate“ pranešė uždirbusi 4,5 mln. eurų grynojo pelno, arba 10 proc. daugiau 2015 m. UTIB licencija gauta 2016-12-22; Listinguojama NASDAQ Vilnius biržoje Iš šios investicijos per 2016 m. uždirbta 220 tūkst. eurų (įskaitant gautus dividendus) 	32,1	8,18
 www.litagragroup.lt	<ul style="list-style-type: none"> Augalinių kistės ir gyvulininkystės (pieno) produkcijos gamyba, grūdų perdirbimas ir paslaugos žemės ūkiui 2017 m. vasarį pasirašyta akcijų pirkimo-pardavimo sutartis dėl „Litagros“ prekybos verslo ir elevatorių tinklo, t.y. AB „Litagros prekyba“, bei jos antrinės įmonės Latvijoje SIA „Litagra“, pardavimo UAB koncernui „Achemos grupė“. 	36,9	15,37
 www.sb.lt	<ul style="list-style-type: none"> Listinguojama NASDAQ Vilnius biržoje 2016 metais Šiaulių banko grupė uždirbo 43,7 mln. eurų grynojo pelno – tai 83 proc. daugiau nei 2015 metais ir tai geriausias rezultatas banko istorijoje. 	6,79	11,51
 www.inservis.lt	<ul style="list-style-type: none"> Pastatų priežiūros įmonių grupė; Pastatų priežiūros įmonių pardavimai sumažėjo 8 proc. iki 7,0 mln. eurų, EBITDA - 25 proc. iki 0,6 mln. eurų, o grynas pelnas – 17 proc. iki 0,5 mln. eurų 	100	4,92
 www.keliozenklai.lt	<ul style="list-style-type: none"> Medžio masyvo, metalo bei kelio priežiūros įrangos gamybos bendrovė. 	100	0,95